

# 全国市长研修学院 (住房和城乡建设部干部学院)文件

院培〔2025〕1号

## 全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院) 关于印发2025年学院自主培训班计划的通知

各有关单位：

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神和习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，认真落实全国住房城乡建设工作会议精神，推进住房城乡建设事业高质量发展，助力各级住房城乡建设系统领导干部专业化能力提升，经部领导同意，2025年围绕我部中心工作，除财政经费支持班次外，全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)拟举办67个自主培训项目，具体事项通知如下：

### 一、培训项目情况

培训主题涵盖城市更新、城市体检、城乡历史文化保护传

承、消防设计审查验收、建筑业转型发展、数字住建、新质生产力、工程质量安全监管、工程建设项目审批制度改革、老旧小区改造、生活垃圾分类、燃气安全管理、住房租赁、物业管理、住房公积金风险防控、数字化城管、城管执法、城建档案管理等主题，具体项目情况见附件。

## 二、学员选派要求

学院2025年自主培训项目面向各地住房城乡建设领域从事相关工作的有关人员和专业技术人员开展培训，具体办班时间地点，请关注学院官网、微信公众号及学院印发的正式通知。各地可按照相关班次培训通知要求，结合实际工作需要自愿参加培训学习。

联系电话：010-64925116，64926734

附件：2025年全国市长研修学院自主办班培训计划



全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）

2025年2月20日



序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
21	建设工程工程量清单计价标准宣贯培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责工程造价管理的工作人员，工程建设企业、工程造价咨询企业及行业协会的相关从业人员，参与工程造价纠纷调解的调解员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕新修订的《建设工程工程量清单计价标准》等10本计量计价标准，工程造价改革，工程造价数据库建设等内容培训	3-12月 重庆、广州、西安、天津等	杜小六	64926394	64925116
22	建设工程招标投标风险防范培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责工程招标投标监管的工作人员、公共资源交易中心有关工作人员，工程招标代理机构、工程项目咨询企业及有关行业协会人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕《国务院办公厅关于创新完善体制机制，推动招标投标市场规范健康发展的意见》《招标投标领域公平竞争审查规则》《关于完善招标投标交易担保制度进一步降低招标投标交易成本的通知》《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》等相关政策文件，工程招标投标风险防范和项目结算、索赔、审计、法律等内容培训	3-12月 银川、深圳等	杜小六	64926394	64925116
23	“住宅项目规范”好房子子标准宣贯培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责标准管理的工作人员，建筑施工企业有关人员及有关行业协会人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕《住宅项目规范》等住宅标准、建造“好房子”、改造“老房子”、管理“好房子”等内容培训	3-12月 北京、宁波等	杜小六	64926394	64925116