

全国市长研修学院 (住房和城乡建设部干部学院)文件

院培〔2024〕20号

关于举办构建房地产发展新模式暨住房公积金高质量发展培训班的通知

各有关单位：

2023年12月，中央经济工作会议提出，完善相关基础性制度，加快构建房地产发展新模式。2024年《政府工作报告》指出，适应新型城镇化发展趋势和房地产市场供求关系变化，加快构建房地产发展新模式。2023年底召开的全国住房城乡建设工作会议强调，构建房地产发展新模式，实现供求关系新平衡，推动房地产高质量发展，加快住房公积金支持保障性住房建设步伐，推动住房公积金高质量发展。为认真贯彻党中央国务院决策精神，扎实落实住房城乡建设工作会议工作部署，按照经部领导同意的2024年度学院培训计划安排，我院拟于6月在宁波举办“构建房地产发展新模式暨住房公积金高质量发展培训班”。现将有关事项通知如下：

一、培训内容

(一)《关于规划建设保障性住房的指导意见》《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》等政

策文件解读；

(二) 促进房地产市场平稳健康发展，推动建立房地产产业发展新模式；

(三) “人、房、地、钱”要素联动的新机制；

(四) “好房子”的内涵与探索；

(五) 房屋全生命周期管理机制研究与探索；

(六) 住房公积金数字化发展与管理服务能力提升；

(七) 住房发展新模式及对住房公积金制度的新要求；

(八) 地方经验交流与典型案例等。

二、培训对象

各级住房城乡建设主管部门有关处（科室）、各地住房公积金管理中心及分中心各处（科）室工作人员；房地产开发企业、研究机构和行业协会等相关工作人员。

三、培训时间、地点

时间：2024年6月17日-6月20日（17日报到）

地点：宁波市（具体事项另发报到通知）

四、培训费用

(一) 培训费每人1800元（含师资费、场租费、资料费、培训期间餐费等），可在报到当日缴纳现金或刷公务卡，也可在开班前汇入全国市长研修学院账号，注明：构建房地产发展新模式暨住房公积金高质量发展培训班，并于报到时提供转账凭证。

账户名：全国市长研修学院

银行账号：0200 0042 0901 4437 125

开户行名称：工商银行北京和平里支行

请在报名回执表上注明开发票所需信息。

(二) 住宿统一安排，住宿及交通费用自理。

五、其他事项

(一) 培训班将邀请相关业务部门、行业专家进行授课。培训结束后颁发全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）结业证书。

(二) 请于6月12日前将报名表(附后)汇总后传真或发邮件至全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)。请务必在报名回执中注明邮箱,我们将在开班前5天将报到通知发至邮箱中。

(三) 联系人及联系方式

项目负责人: 王明珠 13522406076

联系人: 吴杰璇 18810392963

办公电话: 010-64890272

传 真: 010-64928482

邮 箱: f64890272@163.com

学院培训质量监督电话: 010-64925116

学院网站: <http://www.mayortraining.org>

附件: 构建房地产发展新模式暨住房公积金高质量发展培训班报名表



构建房地产发展新模式暨住房公积金高质量发展培训班

报名回执表

单位名称					
联系人				手机	
电 话		传 真		E-mail	
姓 名	性别	职务职称	手 机	电子邮箱	住宿 (单住/合住)
单位发票名称	(必填)				电子票 <input type="checkbox"/> 纸质票 <input type="checkbox"/>
纳税人识别号或单位社会信用代码	(必填)				
接收发票邮箱	(必填)				
付款方式	(请尽量采取银行汇款方式) 银行 <input type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/> 刷卡 <input type="checkbox"/>				
费用总额	万 仟 佰 拾 元 整			小写	¥:
指定收款账户	账户名：全国市长研修学院 银行账号：0200 0042 0901 4437 125 开户行名称：工商银行北京和平里支行 12位联行户号：1021 0000 0423 注：请在汇款单上注明参加“房地产班”及培训地点。				
通过银行汇款缴纳培训费的学员请携带汇款凭证复印件，以便开具发票。 如单位报销时不需识别号或社会信用代码等信息，也请注明。					