

全国市长研修学院 (住房和城乡建设部干部学院)文件

院培〔2024〕1号

全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院） 关于印发2024年学院自主培训班计划的通知

各有关单位：

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的二十大精神和习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，认真落实全国住房和城乡建设工作会议精神，推动住房和城乡建设事业高质量发展，助力各级住建系统领导干部专业化能力提升，经部领导同意，2024年围绕我部中心工作，除财政经费支持班次外，全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）拟举办70个自主培训项目，具体事项通知如下：

一、培训项目情况

学院计划举办70个自主培训项目。培训主题涵盖城市更新、城乡历史文化保护传承、消防设计审查验收、建筑业转型发展、工

程质量安全监管、老旧小区改造、生活垃圾分类、燃气安全管理、住房租赁、物业管理、住房公积金风险防控、数字化城管、城管执法、工程建设项目审批制度改革等主题，具体项目情况见附件。

二、学员选派要求

学院 2024 年自主培训项目面向各地住房和城乡建设领域从事相关工作的有关人员和专业技术人员开展培训。请各地按照相关班次培训通知要求，结合实际工作需要自愿参加培训学习，具体办班时间地点敬请关注学院官网及学院印发的正式通知。

联系电话：010-64925116，64926734

附件：2024 年全国市长研修学院自主办班培训计划

全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）

2024 年 4 月 10 日

附件：

2024年全国市长研修学院自主办班培训计划

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话	备注
1	城市更新培训班	各地住房城乡建设、规划等部门从事城市更新工作有关人员；企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕实施城市更新行动，建设宜居、韧性、智慧城市，城市设计管理制度，城市体检，城市基础设施更新改造，地下综合管廊建设，城市更新投融资，实施乡村建设行动和乡村建设评价，建设宜居宜业和美乡村，历史文化名镇名村保护，历史文化街区修复和历史建筑修缮工作，加强传统村落保护利用，推进以县城为重要载体的城镇化建设，城乡建设绿色低碳发展等内容培训	4-12月 南京等	刘悦	64967791	64925116	
2	“四好建设”培训班	各地住房城乡建设、规划等部门从事房地产及住房保障及社区治理等工作有关人员；企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕建设宜居、韧性、智慧城市，系统推进好房子、好小区、好社区、好城区建设，推动房地产长效机制建设，住房保障体系建设，绿色建造，老旧小区改造，完整社区建设，生活垃圾分类处理，城市园林绿化建设，全国城镇燃气安全专项整治，城市排水防涝工程体系建设，城市基础设施生命线安全工程，城乡建设绿色低碳发展等内容培训	4-12月 广州等	刘悦	64967791	64925116	

3	城市体检培训班	各地住房城乡建设、规划等部门从事城市更新工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,学习城市体检政策要求,城市体检实操,城市品质提升,城市转型发展,城市历史文化保护与风貌塑造,城市基础设施补短板,城镇老旧小区改造,老厂房和老厂区更新,城市运营与投融资,碳中和、碳达峰,完整居住社区建设,智慧城市等内容	4-12月 青岛等	刘悦	64967791	64925116	
4	数字经济培训班	各地住房城乡建设、规划等部门从事数字经济、数字城市等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,学习数字基础设施建设和数字化改造,数字经济治理,统筹规划和推进社会治理数字化转型,智慧城市规划体系,城市运行“一网统管”领域,城市运行生命体征监测,数字经济和实体经济融合发展,智能建造城市等内容	4-12月 武汉等	刘悦	64967791	64925116	
5	城市安全与智慧应急建设培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事城市安全、应急管理、智慧城市等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕建设宜居、韧性、智慧城市,城市基础设施更新改造,城市治理与“一网统管”,城市防灾减灾,全国城镇燃气安全专项整治,城市排水防涝工程体系建设,韧性城市建设,城市基础设施生命线安全工程,智慧应急建设,跨部门、跨区域、跨层级应急管理数据融合应用,智慧安全监管,智慧应急平台,智慧安全社区,智慧应急互助等内容培训	4-12月 鄂尔多斯等	刘悦	64967791	64925116	

6	老旧场站与周边街区更新改造培训班	各地住房城乡建设、规划等部门从事城市更新工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕实施城市更新行动,建设宜居、韧性、智慧城市,推进老旧厂房改造,老旧交通场站更新改造,老旧交通场站周边街区更新改造,历史文化街区修复和历史建筑修缮工作,城市设计与城市风貌改造等内容培训	4-12月 西安等	刘悦	64967791	64925116	
7	公园城市规划与管理能力建设培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事城市园林绿化工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕建设宜居、韧性、智慧城市,城市基础设施更新改造,城乡建设绿色低碳发展,口袋公园建设,城市公园绿地共享,国球进公园活动,绿色建筑技术,清洁可再生能源应用,公园城市标准化建设,城乡建设领域碳达峰实施等内容培训	4-12月 成都等	刘悦	64967791	64925116	
8	城市生态修复培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事生态环保、城市绿化及园林等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕建设宜居、韧性、智慧城市,学习城市生态修复与功能完善,美好环境与幸福生活共同缔造,城市基础设施更新改造,城乡建设绿色低碳发展,共享城市公园绿地,绿色建筑技术,应用清洁可再生能源,城乡建设领域碳达峰实施等内容培训	4-12月 海口等	刘悦	64967791	64925116	
9	城市产业发展与招商融资培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事产业发展、金融、招商引资等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	学习中央经济工作会议、中央金融工作会议精神,全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕当前宏观经济形势,城市产业发展趋势,城市产业结构调、经济发展方式转型,城市招商融资模式及渠道,数字经济等内容培训	4-12月 杭州等	刘悦	64967791	64925116	

10	宜居宜业美丽村镇培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事村镇建设有关人员；企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习宜居宜业美丽村镇建设，县城建设，小城镇建设，乡村建设行动，农房质量安全提升工程，农村危房改造，农房抗震改造，现代宜居农房建设，乡村建设评价，村镇基础设施、公共服务设施建设等内容	4-12月 绍兴等	刘悦	64967791	64925116	
11	住房发展规划和年度计划编制业务培训班	城市住房城乡建设主管部门、房地产管理部门、企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，促进房地产市场平稳健康发展，围绕做好编制住房发展规划和年度计划、建立“人、房、地、钱”要素联动机制，实现以人定房，以房定地、以房定钱，促进房地产市场供需平衡、满足居民多样化改善性住房需求等有关内容展开培训	4-12月 合肥等	刘悦	64967791	64925116	
12	数字住建高质量发展专题培训班	各级住房城乡建设主管部门从事相关工作有关人员；相关工作的规划、设计、建设和科研机构的有关人员；各地负责数字住建、智慧城市建设相关工作的有关人员、规划设计、投资建设、运营服务等城市建设相关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习高质量发展背景下住建系统数字化发展的政策要求、发展现状与重点任务；数字赋能行业发展的应用与案例，城市信息模型（CIM）平台建设现状与实践，城市生命线安全工程建设，城市运行“一网统管”，现场教学等内容	4-9月 杭州、深圳等	陈超	84832461	64925116	

13	城市体检评估实务专题研讨班	省级住房城乡建设主管部门有关工作人员；设区市负责城市体检评估及相关工作的有关人员；城市体检评估技术支撑单位的相关技术人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习城市体检评估有关政策解读、4个维度开展城市体检评估工作的技术要点、实施指南；体检结果应用、实践案例及地方经验；一体化推进城市体检和城市更新的经验和做法，现场教学等内容	4-10月 重庆、福州、宁波等	陈超	84832461	64925116	
14	建设工程消防设计审查验收实务培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员，消防技术服务中心有关人员，质监站、安监站有关从业人员，设计院、施工、监理、咨询、施工图审查机构等单位的有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读建设工程消防审验政策、技术服务机构部令；介绍消防审验违法违规专项治理工作、工程建设消防技术标准体系、建筑防火通用规范、消防设施通用规范、学习消防设计技术审查要点、竣工验收消防查验和消防验收现场评定技术要点、涉及建设工程的重大火灾案例分析等内容	5-12月 海口、舟山等	陈超	84832461	64925116	
15	建设工程消防设计审查验收能力提升培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员，消防技术服务中心有关人员，质监站、安监站有关从业人员，设计院、施工、监理、咨询、施工图审查机构等单位的有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，宣贯《关于修改〈建设工程消防设计审查验收管理暂行规定〉的决定》、消防审验进工改等文件；解读技术服务机构及从业人员有关管理等规定，学习消防设计文件技术审查服务要点、消防验收现场评定服务要点、消防验收备案抽查服务要点，通用规范全文强制条文及施工图审查常见问题解析，既有建筑改造利用新旧消防技术标准适用问题探讨，防排烟、消防给水及电气火灾常见问题分析等内容	5-7月 西安、拉萨、宁波等	陈超	84832461	64925116	

16	建设工程消防全文强制规范解读	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员；消防技术服务中心有关人员，质监站、安监站有关从业人员；建筑设计院、施工图审查机构等规范常用单位的有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习建设工程消防设计审查验收工作政策、技术要点；介绍消防审验违法违规专项治理工作；解读建设工程消防审验最新标准规范，建筑防火通用规范、消防设施通用规范分章节解析等内容	4-11月 海口、长沙、上海等	陈超	84832461	64925116	
17	学习运用“千万工程”经验，打造宜居宜业美丽村镇专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员；各地从事村镇规划建设、乡村振兴、人居环境改善等相关工作的有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习实施“千万工程”的经验与启示，统筹推进县、镇、村建设，提升现代生活条件、建设宜居宜业美丽村镇的有关政策要求；“两山”理念的行程、发展与践行；美丽宜居农房建设，小城镇建设的地方经验，传统村落保护的要求和案例，农村生活垃圾治理与农村人居环境改善等内容	4-6月 杭州、湖州、绍兴等	陈超	84832461	64925116	
18	城市更新策略与模式专题培训班	各地城市更新工作主管部门的有关人员；各地城投平台公司、地方国企等城市更新相关单位负责人；规划设计、投资建设、运营服务等城市更新相关专业人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读国家及地方城市更新政策、趋势研判，社会资本参与机制，商业模式剖析，产业升级与产城融合的探索与实践等内容	6-8月 成都、南京、郑州等	陈超	84832461	64925116	

19	基于城市信息模型(CIM)的新型智慧城市建设专题培训班	各地从事城市信息模型(CIM)基础平台建设的有关人员,从事城市信息模型(CIM)平台建设、运营与维护的企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,解读城市信息模型(CIM)开发建设的政策要求,《城市信息模型基础平台技术标准》等相关标准规范,学习智慧城市建设中CIM的作用,CIM赋能智慧城市高质量发展的实践与案例,CIM行业标准与场景应用,国内外发展趋势,试点城市经验介绍等内容	10-12月 深圳、珠海等	陈超	84832461	64925116	
20	加强“三大工程”建设,助力城市高质量发展专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关人员;市县城投平台公司、地方国企等城市更新相关企业事业单位负责人	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕国家及地方“三大工程”建设政策解读和趋势研判,社会资本参与机制、商业模式剖析,现场教学等内容培训	7-12月 杭州、合肥、重庆等	陈超	84832461	64925116	
21	城乡历史文化保护传承专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责历史文化保护传承的有关工作人员,部分历史文化名城有关单位工作人员,注册规划师、建筑师等从事历史文化保护传承相关工作的技术人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》精神解读,城乡历史文化保护传承体系构建,保护规划编制案例,历史建筑保护利用方法,地方经验介绍,现场教学等内容培训	9-11月 佛山、阆中、杭州等	陈超	84832461	64925116	
22	建筑业市场监管专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门建筑业主管部门有关工作人员、建筑企业有关人员及有关行业协会人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕建筑企业资质管理、工程项目审批制度改革、工程项目发承包行为监督执法政策、工程招标投标监管、《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》等内容培训	5-12月 成都 哈尔滨等	杜小六	64926394	64925116	

23	建筑业转型发展专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门建筑业主管部门有关工作人员、建筑企业有关人员及有关行业协会人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕深化建筑业供给侧结构性改革,工程项目审批制度改革、建筑业工业化、数字化、绿色化转型发展与实施路径,装配式建筑发展,现场教学观摩等内容培训	5-12月 武汉等	杜小六	64926394	64925116	与张睿企业家学院合办
24	工程招标投标改革与实务培训班	各级地方住房城乡建设主管部门工程招标投标监管机构有关工作人员、工程招投标代理机构、工程项目咨询企业及有关行业协会人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》及有关政策,《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》解读、招投标改革发展趋势,《政府投资条例》及PPP新政策,工程总承包项目招投标热点问题等内容培训	5-12月 厦门 苏州等	杜小六	64926394	64925116	
25	工程项目管理实务培训班	各级住房城乡建设系统建筑业主管部门和事业单位有关工作人员、工程项目经理等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕工程项目审批、工程项目的策划与进度管理,工程项目的质量管理,工程项目的造价管理,工程项目的风险管控,建筑业数字化发展与实践、新技术工程,建设项目财务管控与审计实务等内容培训	5-12月 西安 广州等	杜小六	64926394	64925116	
26	工程造价管理与工程造价纠纷调解培训班	各级住房城乡建设系统负责工程造价管理的有关工作人员、中国建设工程造价管理协会工程造价纠纷调解员、工程造价咨询企业相关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕《工程造价改革方案》内容和市场化改革措施,建设工程造价计价争议与合同纠纷调解机制,全过程工程咨询风险管理 with 争议解决,建设工程结算的文件编审与争议解决、工程造价纠纷调解案例等内容培训	5-12月 乌鲁木齐等	杜小六	64926394	64925116	

27	工程质量安全监管与执法培训班	各级住房城乡建设系统工程质量安全监督处（科）、工程质量安全监督站（服务中心）、政府代建管理部门相关工作人员，建设单位、相关行业协会和建筑企业负责人	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕《房屋建筑和市政基础设施工程勘察质量管理办法》解读、工程质量安全监管与执法实务、工程质量检测管理制度、装配式建筑质量检测要点、施工现场危险源识别等内容培训	5-12月 成都 银川等	杜小六	64926394	64925116	
28	危险性较大的分部分项工程安全监管培训班	各级住房城乡建设系统工程质量安全监督处（科）、工程质量站（服务中心）、政府代建管理部门工作人员，建设单位、相关行业协会和建筑企业负责人	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕建筑施工安全生产相关法规、《工程质量安全手册》，高空作业、高支模、建筑起重机械与深基坑施工安全监管要点等内容培训	5-12月 杭州 西安等	杜小六	64926394	64925116	
29	城乡建设绿色低碳发展培训班	各级住房城乡建设系统负责“双碳”和建筑节能工作的相关人员，有关科研、设计、施工等单位从事绿色建筑、低碳转型发展的科研人员和专业技术人员等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕《城乡建设领域碳达峰实施方案》解读、致力于绿色低碳发展的城乡建设发展等内容培训	5-12月 杭州等	杜小六	64926394	64925116	

30	工程总承包和全过程咨询专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关人员、建筑企业从事工程总承包和全过程工程咨询的专业人员、建设单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》和《合同文本》，工程总承包实务、工程总承包计量计价、全过程咨询管理模式经验交流等内容培训	5-12月 成都 西安等	杜小六	64926394	64925116	
31	工程招投标从业人员高级研修班	工程招投标咨询企业从业人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕工程招投标相关政策法规和实务等内容培训	5-12月 长春 合肥等	杜小六	64926394	64925116	与中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究会合办
32	城镇老旧小区改造品质提升培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员、各地从事城镇老旧小区改造工作企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕城镇老旧小区公共服务设施配套建设及其智慧化改造，包括无障碍环境建设、适老化改造等；改造项目资金筹资及运行机制；基础设施环境改造工程项目管理；党建引领多元共治管理模式等内容培训	4-12月 济南 长沙等	赵岩	64926842	64925116	
33	城市生活垃圾分类提质增效培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员、各地从事城市生活垃圾分类工作企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕城市生活垃圾分类考核评估制度；生活垃圾分类设施设置和标准解读；先进城市生活垃圾治理经验；新形势下垃圾分类政策和难点分析；生活垃圾小型焚烧处理等内容培训	4-12月 青岛 厦门等	赵岩	64926842	64925116	

34	城市园林绿化高质量发展与精准服务培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员，各地园林绿化管理部门、各地规划设计单位、绿化工程公司等单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕节约型园林绿化、园林绿化垃圾资源化利用、城市湿地资源保护与合理利用、园林绿地固碳减排技术与核算、园林智慧化等内容培训	4-12月 南京等	赵岩	64926842	64925116	
35	城镇燃气安全管理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员、各地从事燃气安全管理企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕燃气安全管理、制度、工程规范、技术及信息化措施，燃气用户端安全及数字化与智能化实践，风险防范与应急处置等实操类等内容培训	4-12月 海宁等	赵岩	64926842	64925116	
36	城市排水防涝能力提升培训班	各级地方业务主管部门处（科）室相关人员、各地相关企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕城市排水防涝体系建设，海绵城市建设，应急排涝能力建设，城区水系联排联调、排水防涝指挥调度与信息平台建设，应急队伍建设等内容培训	4-12月 武汉 福州等	赵岩	64926842	64925116	
37	城市黑臭水体治理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员、各地从事黑臭水体治理企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读相关政策，围绕排查识别方法、治理技术、厂网一体专业管理、试点示范等内容培训	4-12月 广州 苏州等	赵岩	64926842	64925116	
38	城市生命线安全工程暨地下管网建设改造培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员、各地从事地下管网建设与改造相关企事业单位和科研机构有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读相关政策，围绕综合管廊建设、投融资模式、地下管网运行维护监管、地下管线建设与改造工程技术创新与应用实践成果等内容培训	4-12月 重庆等	赵岩	64926842	64925116	

39	城市供水安全保障及节水管理培训班	各级地方业务主管部门有关处（科）室相关人员、各地供水企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读修订后的条例、标准和规范，围绕城市供水安全保障措施、供水应急保障、节水型城市建设、供水管网漏损控制措施等内容培训	4-12月 绍兴、鄂尔多斯	赵岩	64926842	64925116	
40	城镇水务建设与管理培训班	各级业务主管部门有关处（科）室相关人员、各地从事城镇水务系统治理相关企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕从源头到龙头的全流程城市供水安全保障、城市排水防涝体系构建、城镇污水处理节能减碳协同增效、城镇黑臭水体治理等内容培训	4-12月 广州等	赵岩	64926842	64925116	
41	城市高质量建设与精细化管理培训班	各级业务主管部门有关处（科）室相关人员、各地环境卫生、市容景观、城市照明、公园管理、园林绿化、智慧城市建设等部门有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕园林绿化、城市生活垃圾分类、城市排水防涝体系建设、城市安全运行与精细化管理平台建设等内容培训	3-12月 深圳	赵岩	64926842	64925116	
42	科学推进城市绿化和城市公园管理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员，各地园林绿化管理部门、各地规划设计单位、绿化工程公司等单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，结合科学绿化专项检查中发现的问题，围绕科学实施口袋公园、城市绿道等建设，提升城市公园生态、文化、社会功能等内容进行培训。	4-12月 南京等	赵岩	64926842	64925116	

43	城镇供热工程管理及应用培训班	各级地方供热工作业务主管部门有关处（科）室相关人员、各地规划设计、建设、科研机构及相关企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，针对供热规划及标准规范进行解读，围绕碳达峰与供热协调发展、供热行业零碳发展路径、可再生能源参与供热、国内外供热计量技术路线与供热价格机制研究、供热智能化平台的建设、大数据、物联网、人工智能等技术在供热行业的应用、城市供热生命线安全管理与保障等内容培训。	4-12月 哈尔滨等	赵岩	64926842	64925116	
44	加快住房公积金数字化发展培训班	各省级住房城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心及分中心、管理部有关业务工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习《关于加快住房公积金数字化发展的指导意见》等政策文件内容；围绕推进数字化发展经验做法、数字化平台建设与应用，加强数据治理，构建数据治理体系等内容培训	4-11月 海口、西安等	王明珠	64890272	64925116	
45	住房公积金风险防控和提升服务培训班	各省级住房城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心及分中心、管理部有关业务工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习住房公积金风险防控和提升服务效能工作具体要求、贷款风险管理和逾期催收处理、电子稽查工具、风险防控经验介绍；围绕灵活就业人员参加住房公积金制度、加强数据治理、推进“跨省通办”的经验做法等内容培训	4-11月 乌鲁木齐、哈尔滨等	王明珠	64890272	64925116	
46	住房公积金高质量发展培训班	各省级住房城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心及分中心、管理部有关业务工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习住房公积金管理服务、风险防控、信息化建设；围绕提升资金使用效能，提升服务水平，有效管控资金风险，加快住房公积金数字化发展等经验做法培训	4-11月 兰州、西安等	王明珠	64890272	64925116	

47	《住房公积金服务标准》宣贯培训班	各省级住房和城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心及分中心、管理部有关业务工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕《住房公积金服务标准》编制情况、条文内容，住房公积金服务提升典型案例、地方经验等相关内容培训	4-11月 长沙等	王明珠	64890272	64925116	
48	《住房公积金业务档案管理标准》宣贯培训班	各省级住房和城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心及分中心、管理部有关业务工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕《住房公积金业务档案管理标准》编制情况、条文内容，住房公积金业务档案管理标准，建立业务档案工作机制，加快业务档案数字化发展等内容培训	4-11月 成都、桂林等	王明珠	64890272	64925116	
49	住房公积金财务人员培训班	各省级住房和城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心及分中心、管理部有关业务工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕住房公积金财务管理的主要内容、财务管理工作业务流程与方法介绍、重难点问题分析、地方典型经验等相关内容培训	4-11月 贵阳等	王明珠	64890272	64925116	
50	城市房地产工作培训班	城市住房和城乡建设部门、房地产管理部门有关工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习房地产预售资金监管、网签备案、商品房现售合同备案、房地产经纪机构管理、信访突出问题处置等相关内容；介绍房地产平稳健康发展“因城施策”、“一城一策”等地方经验	4-11月 深圳等	王明珠	64890272	64925116	
51	发展和规范住房租赁市场培训班	各省、市住房和城乡建设主管部门、住房租赁中心、房地产交易中心有关业务处（科室）工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕住房租赁政策法规，规范住房租赁市场秩序，探索完善住房租赁体制机制，提高承租人公共服务水平，多渠道筹集租赁房源，促进专业化租赁企业发展，加快发展长租房市场等相关内容培训	4-11月 南京等	王明珠	64890272	64925116	

52	物业管理政策与实务培训班	各级地方物业管理主管部门和行业协会相关工作人员；物业服务企业负责人、项目经理和业务骨干；政府机关、企事业单位物业管理（后勤服务中心）有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕物业管理最新政策法规，房屋养老金制度，房屋全生命周期安全管理制度，居家社区养老实践，物业服务类法律纠纷处理，住宅专项维修资金制度等内容培训，以及分享加强物业管理、共建美好家园等地方经验	4-11月 昆明等	王明珠	64890272	64925116	
53	住房保障政策与实务培训班	各级地方住房城乡建设部门有关处（科室）、住房保障中心有关工作人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权为主体的住房保障体系政策，推进“三大工程”建设；开工建设筹集保障性租赁住房、公租房和棚户区安置住房典型经验做法等内容培训	4-11月 合肥等	王明珠	64890272	64925116	
54	构建房地产发展新模式培训班	各级地方住房城乡建设主管部门房地产、住房保障有关处（科室）工作人员；房地产开发企业、研究机构和行业协会相关工作人员	全面贯彻党中央国务院指示精神，扎实落实住房城乡建设工作会议部署，围绕“人、房、地、钱”要素联动的新机制、完善房屋从开发建设到维护使用的全生命周期管理机制、“三大工程”，建设好房子等，完善“保障+市场”的住房供应体系等内容培训	4-11月 昆明、成都等	王明珠	64890272	64925116	
55	宣传贯彻《提升行政执法质量三年行动计划(2023-2025年)》，扎实推进依法行政专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门法制、行政执法相关人员及城市管理（执法）部门有关处室相关人员、各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）及街道执法业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕住房城乡建设领域行政执法工作，《提升行政执法质量三年行动计划（2023-2025年）》解读，《行政复议法》修订解读，行政处罚案例指导，住房城乡建设领域行政执法行为的行政复议、诉讼败诉风险防范等内容培训	4-12月 北京、成都等	尹必豪	64926989	64925116	

56	住房城乡建设系统行政执法人员能力提升专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门法制、行政执法相关人员及城市管理（执法）部门有关处室相关人员、各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）及街道执法业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习习近平法治思想，行政执法质量提升、行政复议体制改革，解读《行政处罚法》（2021年修订版），《住房和城乡建设行政处罚程序规定》《重大行政决策程序暂行条例》，围绕行政执法“三项制度”及实务操作，行政执法指导案例，住房城乡建设相关法律法规释义及其应用等内容培训	4-12月 昆明、广州等	尹必豪	64926989	64925116	
57	推动城市运行“一网统管”，以数字化、智能化赋能城市治理现代化培训班	各地城市管理（执法）部门、城市管理监督指挥中心、城市运行管理服务中心、网格化服务管理中心等有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕城市运行管理服务平台建设相关政策、标准解读，“一委一办一平台”工作体系，城市运行“一网统管”，城市安全运行，风险防范以及典型经验交流等内容培训	4-12月 杭州、青岛等	尹必豪	64926989	64925116	
58	实施城市精细化管理，推动城市高质量发展培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门有关处室业务骨干及后备干部等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕城市精细化管理理念及实践，宜居韧性智慧城市建设发展路径、背街小巷治理、园林绿化管理、环境卫生整治、生活垃圾分类、户外广告设施管理，典型经验交流及现场教学等内容培训	4-12月 无锡等	尹必豪	64926989	64925116	
59	推动“城管进社区”工作，创新基层社会治理新模式培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门、街道执法等相关业务单位有关人员及业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习城市管理执法力量下沉模式，“城管进社区”，城市基层治理体系与治理能力现代化，新时代“枫桥经验”，党建引领基层治理等内容	4-12月 南昌、杭州等	尹必豪	64926989	64925116	

60	巩固深化“强基础、转作风、树形象”专项行动经验交流培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门有关处室业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕严格规范公正文明执法、共同缔造、为民服务、风险防控、智慧执法等专题,各地推进“强基础、转作风、树形象”专项行动,全面提升城管执法队伍服务能力先进经验交流等内容培训	4-12月 青岛、 西安等	尹必豪	64926989	64925116	
61	城市管理执法队伍规范化建设培训班	各地城市管理(执法)部门有关处室业务骨干及后备干部等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕城市管理执法常见问题及应对,城市管理行政执法文书写作及应用,现场组织指挥实务操作、现场执法技巧和执法安全模拟训练,执法行为规范,城管执法全过程记录,典型案例,心理行为训练及形象礼仪训练等内容培训	4-12月 南京等	尹必豪	64926989	64925116	
62	城市治理风险管控和应急管理培训班	各地城市管理(执法)部门有关处室业务骨干及后备干部等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕城市风险防控体系理论,城市基础设施生命线安全工程建设典型案例,超大特大城市风险防控,网络舆情风险防控等内容培训	4-12月 合肥等	尹必豪	64926989	64925116	
63	违法建设治理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门、街道等相关业务单位有关人员及业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕违法建设治理相关法律问题、《行政处罚法》(2021年修订版)、住房和城乡建设领域综合执法、典型案例分析及部分城市工作经验交流等内容培训	4-12月 扬州、 厦门等	尹必豪	64926989	64925116	

64	住房城乡建设领域民事纠纷“总对总”在线诉调对接培训班	住房城乡建设行业管理协会调解员、注册建筑师、注册建造师、注册造价师以及从事诉调对接工作的相关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕住房城乡建设领域“总对总”诉调对接机制，人民法院在线调解平台操作指南，当前我国诉调对接工作推进情况，民商事案件的调解技巧和方法，行业调解组织运行实践与发展思考等内容培训	4-12月 呼和浩特等	尹必豪	64926989	64925116	
65	加强住房城乡建设系统舆论宣传工作培训班	住房城乡建设系统从事新闻宣传、舆情管理、信息报送等相关处室有关人员、业务骨干等，企事业单位、科研院所相关人员等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习习近平总书记关于宣传思想工作重要论述，围绕新闻宣传、舆论引导、政务信息报送，公文写作，新闻选题、策划、传播，网络舆情管理，新媒体创作，新闻发言人素养，讲好住房和城乡建设故事等内容培训	4-12月 北京等	尹必豪	64926989	64925116	
66	住房城乡建设系统行政综合部门业务骨干培训班	住房城乡建设系统从事综合管理、办公室、档案管理、宣传教育等工作的相关处室有关人员、业务骨干等，企事业单位、科研院所相关人员等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，学习新时代住房城乡建设系统综合处办公室工作要求；围绕党性教育、舆论宣传、新闻策划、保密安全、信访工作、档案管理、公文写作等内容培训	4-12月 北京、海口等	尹必豪	64926989	64925116	
67	加强背街小巷治理提升城市市容市貌培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门、街道等相关业务单位有关人员及业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读《城市市容市貌干净整洁有序安全标准(试行)》，围绕背街小巷治理、园林绿化管理、环境卫生整治、市政公用设施管理、生活垃圾分类、户外广告设施管理，典型经验交流及现场教学等内容培训	4-12月 厦门等	尹必豪	64926989	64925116	

68	城市管理执法实务培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门、街道等相关业务单位有关人员及业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,学习城市管理执法常见问题及应对,城市管理行政执法文书写作及应用,执法技巧和执法安全,执法行为规范,执法程序,城管执法全过程记录,典型案例等内容	4-12月 成都等	尹必豪	64926989	64925116	
69	加强户外广告及城市家具设施管理 提升城市美学品质培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门、街道等相关业务单位有关人员及业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,围绕户外广告、城市家具设施和招牌标识、市政设施美化、城市景观塑造、夜景照明、市容市貌精细化管理、城市公共空间建设、城市街区品质提升、典型案例分析及现场教学等内容培训	4-12月 大同等	尹必豪	64926989	64925116	
70	城市管理行政执法文书写作及应用培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门、街道等相关业务单位有关人员及业务骨干等	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署,解读《城市管理行政执法文书示范文本》、《住房和城乡建设行政处罚程序规定》,学习行政执法“三项制度”,《行政处罚法》(2021年修订版),执法文书写作基本知识及写作规范、示例范例,典型案例解析等内容	4-12月 哈尔滨等	尹必豪	64926989	64925116	