

全国市长研修学院 (住房和城乡建设部干部学院)文件

院培〔2021〕16号

全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）

关于 2021 年学院培训计划的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委及有关部门，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局各有关单位：

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，认真落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神、中央城市工作会议精神，推动住房和城乡建设事业高质量发展，提高各级住建系统领导干部专业化能力水平，2021 年围绕我部中心工作，除财政经费支持班次(详见住房和城乡建设部官网)外，全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）拟举办 7 个国家级专业技术人员继续教育基地培训项目，举办 36 个自主培训项目，具体事项通知如下：

一、培训项目情况

(一) 2021 年国家级专业技术人员继续教育基地培训计划(附件 1)。主要包括 5 个有财政经费补贴的培训项目和 2 个无经费补贴培训项目, 具体项目情况见附件 1。

(二) 2021 年学院自主办班培训计划(附件 2)。学院计划举办 36 个自主培训项目。培训主题涵盖城市更新、美丽乡村建设、消防设计审查验收、城市体检、建筑业转型发展、工程建设企业资质改革、工程质量安全监管、老旧小区改造、生活垃圾分类、新城建、住房租赁、物业管理、住房公积金风险防控、数字化城管、城管执法、工程建设项目审批制度改革等主题, 具体项目情况见附件 2。

二、学员选派要求

具体办班时间地点敬请关注学院官网、学院印发的正式通知, 请各地按照相关班次培训通知要求, 结合实际工作需要, 统筹做好学员选派工作。

联系电话: 010-64925116, 64926734

附件: 1.2021 年国家级专业技术人员继续教育基地培训计划

2.2021 年全国市长研修学院自主办班培训计划



附件 1

2021 年国家级专业技术人员继续教育基地培训计划（有财政经费补贴项目）

序号	培训班名称	培训对象	主要培训内容	培训人数	天数	时间	项目负责人	联系电话
1	甲级建筑设计院总建筑师培训班	各地甲级建筑设计院总建筑师	新发展理念,推动致力于绿色发展的城乡建设,新时期建筑方针,全过程工程咨询,建筑与结构设计融合,钢结构设计规范,建筑节能与绿色建筑,装配式建筑设计, BIM 技术应用	80	4	4-12月	陈超	84832461
2	甲级建筑设计院总工程师培训班	各地甲级建筑设计院总工程师	新发展理念,推动致力于绿色发展的城乡建设,建筑与结构设计融合,钢结构设计规范,建筑节能与绿色建筑, BIM 技术应用	80	4	6-11月	陈超	84832461
3	大型建筑施工企业总工程师培训班(2期)	各地特级、一级建筑施工企业总工程师	致力于绿色发展的城乡建设,绿色建造与建筑业转型发展,智能建造与新型建筑工业化协同发展,装配式建筑施工技术,工程质量提升与安全监管,基于 BIM 的施工管理技术,超高层建筑施工新技术,钢结构施工技术	160	4	4-12月	尹必豪 袁鹏	64891901 64928916

序号	培训班名称	培训对象	主要培训内容	培训人数	天数	时间	项目负责人	联系电话
4	大型工程建设监理企业总工程师培训班	各地大型工程建设监理企业总工程师	致力于绿色发展的城乡建设,工程监理行业改革发展,全过程工程咨询,绿色建造与转型发展,智能建造与新型建筑工业化协同发展,BIM技术在工程监理中的运用,工程项目管理新技术、新方法及典型案例	80	4	4-12月	尹必豪 张燕	64891901
5	甲级市政设计企业、大型市政施工企业总工程师培训班	各地甲级市政设计企业,特级、一级市政工程施工企业总工程师	《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》的解读,建设工程总承包合同和全过程工程咨询,房建和市政施工现场防控工作指南,推进新型基础设施建设,智能化市政基础设施建设和改造,BIM技术在市政工程中的应用,城市地下管线的建设和管理,海绵城市建设与施工技术,市政公用工程项目施工管理案例分享等	80	4	4-12月	袁鹏 乔真	64928916 64825721

2021 年国家级专业技术人员继续教育基地培训计划（无经费补贴项目）

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
1	注册建筑师继续教育暨建筑设计与建筑创新培训班	注册建筑师或从事城乡规划、建筑设计等相关工作的专业技术人员，各地负责城市设计、建筑设计及城市风貌保护等有关工作的管理人员	新时期的建筑政策，全过程工程咨询，建筑师负责制，建筑节能与绿色建筑，城市特色风貌塑造，北京城市副中心规划设计导则，建筑策划与设计创作，绿色建造与转型发展，BIM 技术应用	6-11 月	深圳 重庆	陈超	84832461
2	注册建造师继续教育培训班	一级、二级注册建造师	建筑业新政策、新法规、新技术、新标准、新理论、新方法，绿色建造与建筑业转型发展，智能建造与新型建筑工业化协同发展，BIM 技术	3-12 月	成都	尹必豪 王江波	64891901

附件 2

2021 年全国市长研修学院自主办班培训计划

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
1	城市更新培训班	各地从事城市更新工作的有关人员，企事业单位负责人及工作人员	城市更新政策，城市更新行政审批流程优化，城市转型发展，城市基础设施补短板，城镇老旧小区改造、老厂房和老厂区更新、城中村改造，国内外城市更新经验及现场教学	4-12 月	北京等	刘 悦	64967791
2	美丽宜居乡村建设培训班	各地住房和城乡建设部门有关单位工作人员，县（镇）负责乡村建设工作人员，从事村镇规划建设管理有关工作的研究机构、规划设计研究院等单位的技术人员	乡村振兴战略，农房设计和建设管理，农村污水治理体系，美好环境与幸福生活共同缔造，农村人居环境整治，传统村落保护与农村风貌塑造，乡村建设评价，城乡统筹协调发展	4-12 月	绍兴等	陈 超	84832461
3	城乡协调发展和美好环境与幸福生活共同缔造培训班	各地住房和城乡建设部门有关单位工作人员，共同缔造试点村所在的县、镇、村有关工作人员，从事村镇规划建设管理有关工作的研究机构、规划设计研究院等单位技术人员	美好环境与幸福生活共同缔造试点经验做法，特色乡村规划建设和产业发展，乡村振兴和美丽宜居乡村建设	4-11 月	西宁等	陈 超	84832461

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
4	建设工程消防设计审查验收管理操作实务培训班	各地住房和城乡建设部门有关单位工作人员，各地消防中心有关人员，质监站、安监站有关从业人员，建筑设计院、施工、监理、咨询、施工图审查等单位的工作人员和有关技术人员	建设工程消防设计审查验收管理法律法规及标准规范，建设工程消防设计规范化审批程序、工作流程与常见问题，建设工程消防设计审查实务，建设工程消防验收实务，特殊建设工程消防审查要点及技术规范，消防给水及灭火设施设计与施工验收要点，火灾调查程序及建筑火灾案例，审验实务经验	6-12月	深圳等	陈超	84832461
5	建设工程消防设计审查相关技术标准规范培训班	各地住房和城乡建设部门负责审验工作人员，消防中心有关人员，施工图审查机构、工程设计单位、工程监理单位、消防技术服务机构等单位工作人员	建设工程消防设计审查要点，建设工程消防设计审查相关标准规范及主要强制性条款	4-12月	南宁等	陈超	84832461
6	建设工程消防验收实务能力培训班	各地住房和城乡建设部门相关工作人员，施工图审查机构、工程设计单位、工程监理单位、消防技术服务机构等单位工作人员	《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》及相关法律法规及标准，建设工程消防查验体系及建筑防火、消防设施主要查验内容等建设工程消防验收工作常见问题	4-11月	成都等	陈超	84832461

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
7	城市体检与城市品质提升培训班	各地住房和城乡建设部门有关工作人员，城市体检样本城市有关部门相关工作人员，从事城市体检工作的相关技术单位人员	城市体检工作背景、工作要求和工作方法，城市体检评估信息平台建设，城市体检地方实践和经验，城市文化与城市设计，城市生态修复与功能完善，完整居住社区建设，城市精细化管理	4-12月	广州等	陈超	84832461
8	建筑业转型发展与市场监管培训班	各地住房和城乡建设部门建筑业有关单位工作人员、建筑企业有关人员、行业协会人员	深化建筑业改革促进行业发展相关政策，智能建造与建筑工业化协同发展，建筑企业发承包行为监督执法政策，工程招投标监管，《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》《合同文本》，建筑业“放管服”改革	4-12月	厦门等	尹必豪 王江波	64891901
9	工程招标投标改革与实务培训班	各地住房和城乡建设部门工程招标投标监管机构工作人员，工程招投标代理机构、施工、监理企业有关人员	《进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》及有关政策，招标投标改革发展趋势，《政府投资条例》及PPP新政策，工程建设项目审批制度改革	4-12月	北京等	尹必豪 王江波	64891901
10	《建设工程企业资质标准》培训班	各省级住房和城乡建设部门有关工作人员及部分企业有关人员、行业协会人员	勘察、设计、施工、监理等建设工程企业相关资质标准及改革政策，资质行政审批相关内容	6-12月	成都等	尹必豪 王江波	64891901

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
11	工程质量安全监管与执法培训班	各地住房和城乡建设部门工程质量安全监管机构工作人员，建设单位和政府代建管理部门有关负责人，相关建筑企业负责人	《住房和城乡建设部关于落实建设单位工程质量首要责任的通知》《房屋建筑和市政基础设施工程勘察质量管理办法》，工程质量安全监管与执法实务，消防工程质量验收要点，工程质量检测管理制度，工程监管市场与综合执法，施工现场重大风险安全管控，装配式建筑工程质量安全监管	4-12月	南宁等	尹必豪 陈淑婧	64891901
12	危险性较大的分部分项工程安全管理培训班	各地住房和城乡建设部门工程质量安全监管机构工作人员，建设单位和政府代建管理部门有关负责人，相关建筑企业负责人	建筑施工安全生产相关法规、《工程质量安全手册》，高支模、建筑起重机械与深基坑施工安全要点	4-12月	苏州等	尹必豪 陈淑婧	64891901
13	工程造价改革与实务培训班	各地工程造价管理部门有关工作人员，工程造价咨询企业有关人员	工程造价改革，工程计量计价规则，施工过程结算，建设项目全过程工程咨询管理，建设工程造价鉴定实务，《政府投资条例》《优化营商环境条例》，BIM技术在工程造价咨询行业中的应用	4-12月	长沙等	尹必豪 张 燕	64891901
14	工程建设标准培训班	各地住房和城乡建设部门建筑业管理部门有关工作人员、建筑企业有关人员	建筑、市政行业强制性工程建设标准	4-12月	北京等	尹必豪 张 燕	64891901

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
15	城市建设统计培训班	各地城市建设统计人员	城市建设统计报表制度，相关指标改革，网上填报操作系统	4-12月	北京	尹必豪 王江波	64891901
16	城镇老旧小区改造培训班	各地老旧小区改造部门有关工作人员，建设管理单位负责人与业务骨干	城镇老旧小区改造政策，政府、居民和社会力量共建共治共享的政策机制，老旧小区改造项目审批和验收流程，金融支持市场力量参与城镇老旧小区改造	4-12月	长沙等	乔真	64825721
17	生活垃圾分类及建筑垃圾处理培训班	各地住房和城乡建设部门有关工作人员，城市环卫、垃圾处理等有关企业和研究机构负责人及业务骨干	生活垃圾分类和建筑垃圾处理，垃圾分类实践中的误区、难点，生活垃圾分类处理系统的建立	4-12月	福州等	乔真	64825721
18	城市园林绿化建设培训班	各地园林绿化管理部门负责人及业务骨干，各地规划设计单位、绿化工程公司的负责人及业务骨干	城市园林绿化工作，园林城市的申报与创建，园林绿化工作实践误区和难点，公园城市建设，公园绿化系列标准，园林绿化工作经验，园林绿化信息系统建设，城市生态基础设施建设	4-12月	郑州等	乔真	64825721

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
19	海绵城市建设、城市防洪排涝及城市黑臭水体治理培训班	各地从事海绵城市建设、城市防洪排涝与黑臭水体治理有关工作的管理、规划、设计、建设、科研机构工作人员	海绵城市建设，城市内涝治理实施方案，区域流域生态环境治理与水生态修复，水资源利用与城市防洪排涝，污水管网建设与污水收集处理	4-12 月	广州等	乔 真	64825721
20	城市停车规划建设管理培训班	各地城市管理、城市建设部门有关工作人员及业务骨干，各地街道、社区等负责城市停车建设管理负责人及工作人员，有关企业和研究机构负责人	加强和改进城市停车管理工作的指导意见，城市停车设施规划建设，路外公共停车设施与路内停车泊位规范施划，停车场配套充电设施体系	4-12 月	南京等	乔 真	64825721
21	深入推进新城建培训班	各地市政、城市建设部门有关工作人员及业务骨干，各地街道、社区等负责城市建设工作的负责人及工作人员，有关企业和研究机构负责人	城市信息模型（CIM）基础平台建设，智能化市政基础设施建设和改造行动，智慧城市基础设施和智能网联汽车，电动车共享体系建设，智慧社区建设	4-12 月	北京等	乔 真	64825721

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
22	城市基础设施风险防控与安全运行培训班	各地城市基础设施主管部门有关工作人员、从事城市基础设施运营、质量安全和科研工作的企事业单位相关负责人和业务骨干	城市基础设施安全运行管理制度,城市基础设施风险评估与风险防控预案,城市基础设施防恐工作,城市基础设施应急与综合防灾体系建设	4-12 月	北京等	乔 真	64890272
23	住房租赁政策法规培训班	各地房地产主管部门负责住房租赁业务有关工作人员,住房租赁、房地产交易、住房保障等部门业务骨干	稳妥实施房地产长效机制方案,住房租赁相关政策法规,推进住房租赁管理服务平台建设,规范发展住房租赁市场相关工作要求	7-12 月	北京等	赵 岩	64890272
24	物业管理政策法规培训班	各地住房和城乡建设部门物业管理相关工作人员,各地物业管理相关部门工作人员,物业企业负责人及相关工作人员	《住房和城乡建设部等部门关于加强和改进住宅物业管理工作的通知》,物业管理相关政策文件	4-12 月	北京等	赵 岩	64890272

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
25	住房公积金风险防控和提升服务培训班	各地住房和城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心有关业务工作人员	住房公积金风险防控具体要求、措施，风险防控经验介绍交流，住房公积金贷款担保模式，住房公积金提升服务效能工作要求、路径，推进跨省通办的经验做法	4-12 月	北京等	赵 岩	64890272
26	住房公积金信息化发展和监管培训班	各地住房和城乡建设部门有关处（办）、城市住房公积金管理中心有关工作人员	住房公积金信息化标准、规范、规划，住房公积金信息共享和监管服务平台推广，信息化新技术、新理念运用，各地住房公积金信息化建设经验	4-12 月	北京等	赵 岩	64890272
27	工程建设项目审批制度改革工作培训班	各地工程建设项目审批制度改革工作有关单位工作人员，各地建设单位有关负责人	工程建设项目审批制度改革工作要求，部分城市在统一审批流程，统一信息数据平台，统一审批管理体系，统一监管方式等改革创新经验	4-12 月	厦门等	马春莉	64926989
28	城市管理执法业务骨干培训班	各地城市管理（执法）部门工作人员和业务骨干	执法行为规范，城管执法全过程记录，非接触式执法，突发事件处理，舆情应对能力，舆情应对能力及相关典型案例	4-12 月	成都等	马春莉	64926989

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
29	《城市管理行政执法文书示范文本（试行）》宣传贯彻培训班	各地住房和城乡建设部门、城市管理（执法）部门有关业务单位工作人员及业务骨干	行政执法三项制度，执法文书写作基本知识与写作规范，示范文本解读及示例范例，部分城市执法规范化建设经验	4-12月	深圳等	马春莉	64926989
30	城市管理执法“强基础、转作风、树形象”专项行动培训班	各地住房和城乡建设部门、城市管理（执法）部门等有关业务工作人员及业务骨干	《城市管理执法行为规范》，规范公正文明执法，城管执法全过程记录，非接触式执法，城管进社区及“强基础、转作风、树形象”专项行动先进经验	4-12月	北京等	马春莉	64926989
31	规范城市户外广告设施管理、构建城市视觉系统培训班	各地住房和城乡建设部门、城市管理（执法）部门有关业务工作人员及业务骨干	户外广告设施和招牌标识，夜景照明，景观绿化及城市设施（城市家具、导视系统等）规划设计管理	4-12月	北京等	马春莉	64926989
32	违法建设治理培训班	各地住房和城乡建设部门、城市管理（执法）部门有关业务工作人员及业务骨干	违法建设治理有关法律问题，住房和城乡建设行政执法，部分城市违法建设治理工作经验	4-12月	南昌等	马春莉	64926989

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间	地点	项目负责人	联系电话
33	数字化城市管理智慧升级暨城市运行管理服务平台建设培训班	各地城市管理（执法）部门有关工作人员，城市管理监督指挥中心、网格化服务管理中心等相关单位的负责人及业务骨干	数字城管建设标准和发展趋势，平台建设和有效运行，城市运行管理服务平台建设，城市综合管理服务评价，城市治理“一网统管”及典型案例	4-12月	昆明等	马春莉	64926989
34	数字化城市管理监督指挥中心主任及业务骨干培训班	各地城市管理监督指挥中心、网格化服务管理中心等相关单位的工作人员及业务骨干	城市运行管理服务平台建设，数字城管智慧化升级、创新技术应用、业务拓展创新，城市综合管理服务评价，城市治理“一网统管”	4-12月	北京等	马春莉	64926989
35	垃圾分类智能化成功实践与模式创新培训班	各地住房和城乡建设部门有关工作人员，从事垃圾分类信息化、数字化和智能化实践的企事业单位、科研院所主要负责人	垃圾分类相关政策，垃圾分类试点城市在智能化方面的成功经验，垃圾分类提质增效的技术方法	5月	北京等	王明珠	84832901
36	土建类专业教育评估认证培训班	相关高校土建类评估认证院系负责人、专业负责人、骨干教师及评估委员会专家	工程教育专业认证理念、发展动态、认证标准，土建类专业评估程序办法、自评工作要点	7-12月	北京	江 竞 袁 鹏	64927926 64928916